



NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W PIEKARACH ŚLĄSKICH

UL. GEN. LEOPOLDA OKULICKIEGO 1

Powierzchnia lokalu	Numer działki	Numer Księgi wieczystej	Własność	Obręb
89,00 m ²	685/64 ark.3-8	KW nr GL1T/00047925/0	Gmina Piekary Śląskie	Piekary Wielkie o powierzchni 0,1964 ha tereny mieszkaniowe (B)



PRZEZNACZENIE LOKALU: prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub gastronomicznej (z wyłączeniem usług bankowych, ubezpieczeniowych, finansowych i pocztowych).

OKRES NAJMU: Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

wywoławcza wysokość czynszu najmu

1.100 zł netto miesięcznie
do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

termin przetargu

15 września 2020 r. godz. 10.00

wysokość wadium

220 zł
wadium należy wpłacić do dnia **8 września 2020 r.**

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku mieszkalnego nr 1 przy ulicy Gen. Leopolda Okulickiego. Lokal użytkowy składa się z 4 pomieszczeń. Lokal użytkowy będący przedmiotem najmu wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, centralne ogrzewanie sieciowe oraz CWU. Wejście do lokalu znajduje się od frontu budynku. Lokal przeznaczony do generalnego remontu.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem:

C50MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Prezydent Miasta Piekary Śląskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów będących podstawą odwołania przetargu.

* Ogłoszenie opublikowane zostało na stronie internetowej www.biznes.piekary.pl - zakładka „Ogłoszenia” - „Przetargi dotyczące nieruchomości” - „Najem”