



NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W PIEKARACH ŚLĄSKICH

UL. PRYMASA STEFANA WYSZYŃSKIEGO 26

Powierzchnia lokalu	Numer działki	Numer Księgi wieczystej	Własność	Obręb
124,20 m ²	493/36 ark. 11-1	KW nr GL1T/00043528/9, działy III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów	Gmina Piekary Śląskie	Piekary Wielkie o powierzchni 0,0527 ha tereny mieszkaniowe (B)



PRZEZNACZENIE LOKALU: prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub gastronomicznej (z wyłączeniem usług bankowych, ubezpieczeniowych, finansowych i pocztowych).

OKRES NAJMU: Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

wywoławcza wysokość czynszu najmu

1.500 zł netto miesięcznie
do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

termin przetargu

2 września 2020 r. godz. 12.00

wysokość wadium

300 zł
wadium należy wpłacić do dnia 27 sierpnia 2020 r.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku mieszkalnego nr 26 przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 26. Lokal użytkowy składa się z ośmiu pomieszczeń w tym trzech WC. Lokal użytkowy będący przedmiotem najmu wyposażony jest w instalację elektryczną oraz wodno - kanalizacyjną. Wejście do lokalu znajduje się od frontu budynku.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, przyjętego Uchwałą Nr LIII/630/18 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Szarlej – etap I teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem:

21-MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Prezydent Miasta Piekary Śląskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów będących podstawą odwołania przetargu.

* Ogłoszenie opublikowane zostało na stronie internetowej www.biznes.piekary.pl - zakładka „Ogłoszenia” - „Przetargi dotyczące nieruchomości” - „Najem”