

WOLNE LOKALE UŻYTKOWE



NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W PIEKARACH ŚLĄSKICH

UL. PAPIEŻA JANA PAWŁA II 59

Powierzchnia lokalu użytkowego	Numer działki	Numer Księgi wieczystej	Własność	Obręb Piekary Wielkie o powierzchni 0,1220 ha tereny zabudowy mieszkaniowej (B – 0,1220 ha)
125,30 m ² w tym powierzchnia lokalu 94,33 m ² oraz powierzchnia piwnicy 30,97 m ²	741/64; 737/64 ark. 3 dod. 9; 3 dod. 8	KW Nr GL1T/00046596/7	Gmina Piekary Śląskie	



PRZEZNACZENIE LOKALU: prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub gastronomicznej (z wyłączeniem usług bankowych, ubezpieczeniowych, finansowych i pocztowych).

OKRES NAJMU: Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

wywoławcza wysokość czynszu najmu

850 zł netto miesięcznie
do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

termin przetargu

2 września 2020 r. godz. 11.00

wysokość wadium

170 zł
wadium należy wpłacić do dnia 27 sierpnia 2020 r.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku nr 59 przy ulicy Papieża Jana Pawła II. Wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną. Powyższy lokal użytkowy składa się z dwóch pomieszczeń oraz korytarza. Jedno z dużym oknem wystawowym oraz zapleczem. Stolarka drzwiowa aluminiowa. Na zapleczu okna PCV, od frontu okna metalowe. Wejście do lokalu znajduje się od strony chodnika ul. Papieża Jana Pawła II. Lokal do remontu.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowane są przedmiotowe działki oznaczony jest symbolem

C 64MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Prezydent Miasta Piekary Śląskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów będących podstawą odwołania przetargu.

* Ogłoszenie opublikowane zostało na stronie internetowej www.biznes.piekary.pl - zakładka „Ogłoszenia” - „Przetargi dotyczące nieruchomości” - „Najem”