



NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W PIEKARACH ŚLĄSKICH

UL. GEN. JERZEGO ZIĘTKA 23

Powierzchnia lokalu	Numer działki	Numer Księgi wieczystej	Własność	Obręb
13,00 m ²	1502/1 ark.6-7	KW nr GL1T/00046268/9 W dziale III księgi wieczystej widnieje wpis dotyczący użytkowania wieczystego i własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość, w dziale III i IV księgi wieczystej widnieje wpis dotyczący wszelkich praw, roszczeń i ograniczeń ciążących na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości oraz na związanych z nimi udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.	Gmina Piekary Śląskie	Obręb Piekary Wielkie o powierzchni 0,1794 ha tereny mieszkaniowe (B)



PRZEZNACZENIE LOKALU: prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub gastronomicznej (z wyłączeniem usług bankowych, ubezpieczeniowych, finansowych i pocztowych).

OKRES NAJMU: Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

wywoławcza wysokość czynszu najmu

110 zł netto miesięcznie
do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

termin przetargu

2 września 2020 r. godz. 10.00

wysokość wadium

20 zł
wadium należy wpłacić do dnia 27 sierpnia 2020 r.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Lokal użytkowy położony jest na parterze budynku nr 23 przy ulicy Gen. Jerzego Ziętka. Wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, centralne ogrzewanie oraz ciepłą wodę. Powyższy lokal składa się z jednego pomieszczenia. Wejście do lokalu znajduje się od strony chodnika ul. Gen. Jerzego Ziętka.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie, przyjętego Uchwałą Nr LIII/517/06 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 31 maja 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie w obszarze pierwszym teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem:

B109MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Prezydent Miasta Piekary Śląskie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów będących podstawą odwołania przetargu.

* Ogłoszenie opublikowane zostało na stronie internetowej www.biznes.piekary.pl - zakładka „Ogłoszenia” - „Przetargi dotyczące nieruchomości” - „Najem”