



***RAPORT
Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH REALIZOWANYCH
W TOKU PRZYGOTOWANIA PROJEKTU
„GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE DO 2030 ROKU”***

WPROWADZENIE

Głównym celem konsultacji było opiniowanie i przeprowadzenie publicznej debaty, pogłębienie diagnozy oraz wypracowanie mechanizmów i narzędzi w zakresie realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piekary Śląskie do 2030 roku”.

Problematyka rewitalizacji jest określona przez ustawę o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.

Zgodnie z zapisami ustawy:

- „Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”. W celu opracowania diagnoz służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz sporządzeniu albo zmianie gminnego programu rewitalizacji, prezydent miasta prowadzi analizy, w których wykorzystuje obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze, dostosowane do lokalnych uwarunkowań,
- obszar gminy, znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców, będących osobami ze szczególnymi potrzebami (ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany, w przypadku występowania na nim co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:
 - 1) gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,
 - 2) środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,

- 3) przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niedostosowania infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami; t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240), niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych,
- 4) technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz nefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności, ochrony środowiska i zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).

ORGANIZACJA KONSULTACJI

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. „partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych”.

Zgodnie z art. 6 pkt 2 ww. ustawy „o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych wójt, burmistrz albo prezydent miasta ogłasza nie później niż w dniu rozpoczęcia konsultacji społecznych co najmniej:

- 1) przez publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. - Prawo prasowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1914),
- 2) przez wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym dokumentem, poddawany konsultacjom oraz w siedzibie obsługującego go urzędu,
- 3) przez udostępnienie informacji na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na swojej stronie internetowej, jeżeli taką posiada,
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.”.

Formami konsultacji społecznych są:

- zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej,
- spotkania, debaty, warsztaty, spacer studyjny, ankiety, wywiady, wykorzystanie grup przedstawicielskich lub zbieranie uwag ustnych.

Spotkania, debaty, ankiety, a także wywiady mogą być przeprowadzane za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Termin wyznaczony na składanie uwag nie może być krótszy niż 35 dni, licząc od dnia rozpoczęcia konsultacji społecznych.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) oraz uchwały Nr LXVIII/736/23 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 26 października 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Piekary Śląskie oraz uchwały Nr LXX/759/23 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piekary Śląskie do 2030 roku” Prezydent Miasta Piekary Śląskie – Sława Umińska-Kajdan zaprosiła do udziału w konsultacjach społecznych.

Konsultacje społeczne związane z przygotowaniem „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piekary Śląskie do 2030 roku” przeprowadzono w okresie od 5.12.2023r. do 9.01.2024 r. Na tym etapie prac można było zgłaszać wszystkie uwagi i propozycje, w tym propozycje dotyczące przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

- pisemnie – drogą pocztową lub elektroniczną na adres: Urząd Miasta Piekary Śląskie, 41-940 Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84; e-mail: sr@piekary.pl,
- poprzez formularz zgłaszania uwag dostępny na stronie www.piekary.pl oraz w siedzibie Urzędu Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 92, pokój nr 8,
- wypełniając ankietę dostępną na stronie www.piekary.pl lub w siedzibie Urzędu Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 92, pokój nr 8,
- wykorzystując Kartę projektu/Formularz zgłoszenia przedsięwzięcia rewitalizacyjnego dostępny na stronie www.piekary.pl,
- ustnie - w siedzibie Urzędu Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 92, pokój nr 8.

Ponadto, na tym etapie prac, zorganizowano spotkania z interesariuszami, a mianowicie:

- z pracownikami Urzędu Miasta Piekary Śląskie, przedstawicielami jednostek organizacyjnych, a także spółek miejskich - 13.12.2023 r.,
- z przedsiębiorcami i przedstawicielami organizacji pozarządowych - 13.12.2023 r.,
- w ramach otwartego spotkania konsultacyjnego dla mieszkańców - 14.12.2023 r.,
- z radnymi Rady Miasta Piekary Śląskie - 18.12.2023 r.

Na spotkaniu z przedstawicielami administracji Urzędu Miasta, jednostek organizacyjnych i spółek miejskich przedstawiono:

- zakres obszaru rewitalizacji w mieście oraz jego kluczowe problemy zidentyfikowane w toku diagnozy tego obszaru,
- zasady opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji, w tym ramy karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego,
- zidentyfikowane problemy i wstępnie nakreślone kierunki działań dla obszaru rewitalizacji miasta.

W toku spotkania nie zgłoszono propozycji przedsięwzięć ustalając, że zostaną one przekazane w czasie trwania konsultacji, w szczególności poprzez przesłanie kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Na spotkaniu z przedsiębiorcami oraz przedstawicielami organizacji pozarządowych przedstawiono:

- zakres obszaru rewitalizacji w mieście oraz jego kluczowe problemy zidentyfikowane w toku diagnozy tego obszaru,
- zasady opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji, w tym ramy karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego,
- zidentyfikowane problemy i wstępnie nakreślone kierunki działań dla obszaru rewitalizacji miasta.

W toku dyskusji uczestnicy zgłosili zagadnienia:

- brak wykwalifikowanych pracowników, co ogranicza w istotny sposób możliwości rozwojowe firm,
- niewłaściwe przygotowanie, wchodzących na rynek pracy, absolwentów do potrzeb przedsiębiorstw,
- wysokie koszty związane z realizacją inwestycji na terenach, na których występują negatywne skutki wcześniejszej działalności wydobywczej,
- rosnący udział pracowników zagranicznych w lokalnych firmach i potrzebę działań asymilujących tych pracowników ze społecznością lokalną,
- potrzebę współpracy pomiędzy przedsiębiorcami a szkołami ponadpodstawowymi w zakresie kształcenia dualnego.

Na otwartym spotkaniu konsultacyjnym z mieszkańcami miasta, z uwagi na brak uczestników, nie przedstawiono prezentacji dotyczącej procesu opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

Na spotkaniu z radnymi Rady Miasta Piekary Śląskie przedstawiono:

- zakres obszaru rewitalizacji w mieście oraz jego kluczowe problemy zidentyfikowane w toku diagnozy tego obszaru,
- zasady opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji, w tym ramy karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego,
- zidentyfikowane problemy i wstępnie nakreślone kierunki działań dla obszaru rewitalizacji miasta.

W toku spotkania z radnymi Rady Miasta zwrócono uwagę na:

- potrzebę wykorzystania obszarów zielonych na potrzeby integracji mieszkańców i rozwiązywania problemów obszaru rewitalizacji,
- odmienności wyznaczonych podobszarów, obszar Os. Wieczorka jako teren głównie o funkcjach mieszkaniowych, które determinują kierunki rozwoju i inwestowania w tym obszarze, natomiast obszar Centrum jako obszar wielofunkcyjnego rozwoju,

a także obszar Brzeziny jako obszar, któremu należy nadać nowe funkcje, w tym środowiskowe i gospodarcze,

- realizację niektórych działań poza wyznaczonym obszarem, w związku z ich usytuowaniem, jednak o istotnym wpływie na rozwiązywanie problemów tego obszaru.

W toku przeprowadzonych konsultacji wpłynęło 7 propozycji z wykorzystaniem formularza zgłaszania uwag. Oceny wyrażone w przyjętych 68 ankietach stanowiąc będą podstawę uszczegółowienia diagnozy ilościowej.

Na obecnym etapie partycypacji społecznej zgłoszono propozycje przedsięwzięć, które dotyczyły kluczowych problemów rewitalizacyjnych i obejmowały propozycje zarówno działań inwestycyjnych, jak również działań społecznych, kulturalnych, środowiskowych, edukacyjnych, sportowych.

Uwagi oraz propozycje zgłoszonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zostaną poddane szczegółowej analizie i przekazane do ewentualnego ujęcia w treści projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piekary Śląskie do 2030 roku” w zakresie celów, kierunków lub jako przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Z upoważnienia

Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

Naczelnik

Karolina Ostrowska